|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa elementu projektu budowlanego | **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY** |
| Nr tomu / łączna liczba tomów | **1/1** |
| Nazwa zamierzenia budowlanego | **DOSTOSOWANIE BUDYNKU GŁÓWNEGO SP ZOZ W PROSZOWICACH DO ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI POŻAROWYMI** |
| Adres obiektu budowlanego | 32-100 Proszowice ul. Kopernika 13 |
| Kategoria obiektu budowlanego | **XI** |
| Jednostka ewidencyjna  Nr obrębu ewidencyjnego  Nr działki | Proszowice  1288/2 |
| Nazwa i adres inwestora | Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Proszowicach  32-100 Proszowice ul. Kopernika 13 |



**ARCHIPROJEKT TADEUSZ SZEWCZENKO 44-100 GLIWICE UL.TKACKA 10/4 TEL 601 401 905**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Zakres opracowania | Pełniona funkcja projektowa | Imię i nazwisko , specjalność , nr uprawnień | Data opracowania | Podpis |
| Architektura | Projektant | Mgr inż. arch  Tadeusz Szewczenko 257/83 | Maj 2022 |  |
| Architektura | Sprawdzający | Mgr inż. arch  Andrzej Kozielski 209/90 | Maj 2022 |  |

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

**DOSTOSOWANIA BUDYNKU GŁÓWNEGO SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZESPOŁU OPIEKI ZDROWOTNEJ W PROSZOWICACH DO ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI POŻAROWYMI**

**CZĘŚĆ OPISOWA**

1. ***Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego*** *będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:*

Budynek Szpitala Powiatowego w Proszowicach . Kat XI

1. ***Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy*** *obiektu budowlanego:*

Budynek użytkowany jako obiekt szpitalny . Użytkowanie jak również program użytkowy nie ulega zmianie .

1. ***Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną*** *obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;*

Przedmiotem inwestycji jest dostosowanie budynku do przepisów pożarowych . Projektowane zmiany nie mają wpływu na istniejący układ przestrzenny budynku . Zmiany dotyczą wydzielenia pożarowego dwóch klatek schodowych , wprowadzenia w dwóch klatkach oddymiania z nawiewem mechanicznym ( pozostałe dwie klatki schodowe posiadają oddymianie ) , wykonania przy nowoprojektowanych wyjściach dwóch pochylni z poręczami , wykonania dwóch klap oddymiających dźwigi , wyposażenia ścian na granicy stref pożarowych w odpowiednią stolarkę drzwiową i okienną spełniającą przepisy pożarowe , wykonania instalacji systemu sygnalizacji pożaru oraz oświetlenia awaryjnego dróg komunikacyjnych , klatek schodowych i pomieszczeń technicznych , wymiana ocieplenia fragmentów ścian zewnętrznych .

1. ***Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego****, w szczególności:*
2. *kubaturę,*

Kubatura budynku głównego nie ulega zmianie = 51,800m3

1. *zestawienie powierzchni, przy czym: - powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy, - powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób, - przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie, - przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych*

Powierzchnia budynku nie ulega zmianie

1. *wysokość, długość, szerokość****,*** *średnicę,*

największa długość budynku = 92,90m

największa szerokość budynku = 90,60m

największa wysokość budynku powyżej terenu 23,1 m ( z maszynownią 25,80m )

1. *liczbę kondygnacji,*

7 kondygnacji

1. *inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;*

usytuowanie budynku na działce i względem innych obiektów jest zgodne w wymaganiami ochrony ppoż .

1. ***opinię geotechniczną*** *oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;*

Projektowane zmiany nie mają wpływu na elementy konstrukcji budynku oraz obciążenia na podłoże

1. *w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku –* ***liczbę lokali mieszkalnych*** *i użytkowych;*

Nie dotyczy

1. *w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego* ***– liczbę lokali mieszkalnych*** *dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;*

Nie dotyczy

1. ***opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne****, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;*

Projektowane zmiany nie wpływają na warunki korzystania z budynku przez osoby niepełnosprawne . W miejscu projektowanych dwóch zewnętrznych wyjść ewakuacyjnych przewiduje się pochylnie dla osób niepełnosprawnych . Cały istniejący budynek spełnia wymagania dostępu dla osób niepełnosprawnych

1. ***parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko*** *i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:*
2. *zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,*

nie ulega zmianie

1. *emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,*

nie ulega zmianie

1. *rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów*,

nie ulega zmianie

1. *właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,*

nie ulega zmianie

1. *wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami*

nie ulega zmianie

1. *w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku –* ***analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło****, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:*

*a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,*

*b) dostępne nośniki energii,*

*c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:*

*- systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo*

*- systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,*

*d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,*

*e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;*

nie dotyczy

1. *w stosunku do budynku –* ***analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie*** *w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);*

nie dotyczy

1. ***informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego*** *zgodnie z przeznaczeniem;*

Budynek posiada pełne wyposażenie instalacyjne w zakresie instalacji wody , hydrantowej , kanalizacyjnej , grzewczej , wentylacyjnej , gazów medycznych , elektrycznej , odgromowej . Projekt obejmuje nowo projektowane instalacje systemu sygnalizacji pożaru oraz oświetlenia awaryjnego .

1. ***dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej****, stosownie do zakresu projektu.*

Projektowane zmiany spełniają wymagania zawarte w Postanowieniu Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 14 kwietnia 2022 nr WZ.52840.65.3.2022.PK oraz WZ.52840.65.3.2022.PK

*Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego zawiera* ***informację o zgodzie na odstępstwo,*** *o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 961), jeżeli zostały wydane. Informacja o udzielonej zgodzie na odstępstwo, w przypadku projektowania obiektów budowlanych*

Zgoda na odstępstwa od wymagań pożarowych zawarta jest w Postanowieniu Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 14 kwietnia 2022 nr WZ.52840.65.3.2022.PK oraz WZ.52840.65.3.2022.PK

**SZCZEGÓŁOWE ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW ZAWARTYCH W PROJEKCIE DOSTOSOWANIA BUDYNKU GŁÓWNEGO SP ZOZ W PROSZOWICACH**

**( numery oznaczona na rysunkach )**

1.Wymiana przeszklenia 300x205 z drzwiami na drzwi al. przeszkl EIS 30 [90+90] x 205 i przeszklenia EI60 , sufit podwieszony 680x220 cm

2. Wymiana drzwi na EIS 30 stal

3. Demontaż okna 90x90 , powiększenie nadproża do120cm , montaż wentylatora nawiewnego Smay Zodic M ZNZ2 lub innego o odpowiadających parametrach

4. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszkl

5. Wymiana drzwi na EIS 30 stal

6. Wymiana drzwi na EI 60 stal

7. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszkl

8. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszkl

9. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszkl

10. Demontaż okna 90x90 , montaż wentylatora nawiewnego Smay Zodic M AFC 9 lub innego o odpowiadających parametrach .

11. Wymiana drzwi na EIS 30 stal

12. Wykonanie ścianki 12cm z bloczków sylikatowych REI 60 i montaż drzwi na EIS 30 al. przeszkl

13. Wykonanie ścianki 12cm z bloczków sylikatowych REI 60 i montaż drzwi na EIS 30 al. przeszkl

16. Budowa ścianki gr 12 cm z bloczków sylikatowych REI 120 225x200cm

17. Wykonanie ścianki 12cm z bloczków sylikatowych REI 120 i montaż drzwi na EI 60 al. przeszkl

18. Demontaż drzwi i ścianki

19. Samozamykacz

20. Samozamykacz

21, Wymiana drzwi na EI 60 al. przeszklone zewnętrzne

22. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszkl

23. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszkl

24. Wymiana okna na drzwi . Wykucie ściany do parapetu na wys 40cm . Drzwi al. przeszklone zewnętrzne ( w świetle 150 x 200 ) + naświetle . Otwór istn 167x[230+40] , wykonanie pochylni NP żelbetowej 170 x 550 zatartej na gładki z barierkami obustronnie , wykucie murku oporowego wys 80cm na dł 170cm .

24b. Wymiana okna na EI 60

25. Demontaż drzwi i ściany

26, Nadproże 160cm , wykucie otworu na drzwi EIS 30 al. przeszklone

27. Nadproże i powiększenie otworu do 140cm

28. Wymiana drzwi na EI 60 al przeszklone

29. Wymiana okna na EI 60

30. Wymiana okna na EI 60

31. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

32. Nadproże i poszerzenie otworu dla drzwi al. przeszklone zewnętrzne

33. Likwidacja drzwi i poszerzenie otworu

34. Likwidacja okna , podniesienie nadproża o 20cm dla nowych drzwi zewnętrznych , wykucie ściany i fragmentu wieńca poniżej parapetu okna 100cm , Montaż drzwi przeszklonych al. zewnętrznych . Wykonanie chodnika ( płyta zelbetowa dł 2m szer 1,5m )

35. Wykonanie ścianki 12cm z bloczków sylikatowych REI 60 i montaż drzwi na EIS 30 al. przeszkl

36. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

37. Wykonanie ścianki 12cm z bloczków sylikatowych REI 60 i montaż drzwi na EIS 30 al. przeszkl

38. Wymiana drzwi na al. przeszklone , automatyczne , dwuskrzydłowe

39. Wymiana drzwi na al. przeszklone , automatyczne , dwuskrzydłowe zewnętrzne

40. Montaż drzwi

41. Budowa ścianki gr 12 cm z bloczków sylikatowych

42. Montaż rolety EI 30 400x300cm

43. Wymiana drzwi na EI 60 stal

44. Wymiana drzwi na EI 60 al. przeszklone

45. Wymiana drzwi na dymoszczelne al. przeszklone

46. Wymiana nadproża i powiększenie otworu do 120cm . Wymiana drzwi na al. przeszklone zewnętrzne

47. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

48 demontaż drzwi i budowa ścianki 12cm z bloczków sylikatowych REI 60 i montaż drzwi EIS 30 al. przeszklone

49. Wymiana drzwi na EIS 30 al. pełne

50. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

51. Wymiana okna na EI 60

52. Wymiana drzwi na EI 60 al. przeszklone

53. Wymiana okna na EI 60

54. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

55. Wymiana drzwi na EIS 30 al. pełne

56. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

57. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

58. Wymiana drzwi na EIS 30 al. pełne

59. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

60. Wymiana drzwi na EI 60 al. przeszklone

61. Wymiana drzwi na EIS 30 al. pełne

62. Wymiana okna na EI 60

63. Budowa ściany gr 12 cm z bloczków sylikatowych REI 60 , montaż drzwi EIS 30 al. przeszklone

64. Montaż rolety EIS 30 200x90cm

65. Montaż drzwi EIS 30 al. pełne

66. Montaż drzwi EIS 30 al. pełne

67. Wykonanie nadproża , wykonanie otworu w ścianie zewnętrznej , montaż żaluzji oddymiającej Smay Zodic M CDH F-L 1900/1290 z siłownikiem lub innej o odpowiadających parametrach

68. Wykonanie ścian REI 60 gr 12 cm z bloczków sylikatowych z drzwiami EIS 30 al. pełne

69. Wymiana drzwi na EIS 30 al. pełne

70. Wymiana drzwi na EI 60 al. przeszklone

71. Wymiana okna na EI 60

72. Wyburzenia fragmentów ścianek w celu utworzenia korytarza

73. Budowa ściany gr 12 cm z bloczków sylikatowych REI 120 , montaż drzwi EI 60 al. przeszklone

73a. Wymiana okna na EI 60

74. Budowa ściany gr 12 cm z bloczków sylikatowych REI 120 oraz ściany Łazienki gr 12cm z drzwiami łazienkowymi.

75. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

76. Wymiana okna na EI 60

77. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

78. Wymiana drzwi na EIS 30 al. przeszklone

78a. Wykonanie otworu w stropie Ackermana 100x150 cm , Montaż klapy oddymiającej 100/150

79. Budowa ściany gr 12 cm z bloczków sylikatowych REI 60 , montaż drzwi EIS 30 al. przeszklone

80. Montaż drzwi EIS 30 stal

81. Montaż drzwi EIS 30 stal

81a. Montaż drzwi EIS 30 stal

82. Montaż drzwi EIS 30 stal

83. Montaż drzwi EIS 30 stal

84. Montaż drzwi EIS 30 stal

85, zamurowanie dwóch okien , wykonanie dwóch otworów oddymiających 40x40cm , budowa ścianki szachtu oddymiającego , wykonanie dwóch otworów 100/100cm w stropie , montaż dwóch klap oddymiających .

86. Wymiana ocieplenia elewacji w oznaczonych miejscach ze styropianu na wełnę mineralną